

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Posl.br. St-179/2024
Stečajni sudac: Ivan Dujić

Stečajna masa iza CISSA GRADNJA d.o.o. u stečaju
Zagreb, Ulica majstora Radonje 12
OIB: 59072319079

Pregled imovine i obveza stečajnog dužnika prema članku 223. SZ-a

1. POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE

Stečajni upravitelj je u mogućnosti dati slijedeći popis predmeta stečajne mase:

1.1. POKRETNINE

Stečajni dužnik nema pokretnina

1.2. NEKRETNINE

Stečajni dužnik ima nekretnine u svom vlasništvu, i to nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola, zemljišnoknjižnog odjela Rovinj-Rovigno, u zk.ul.br. 6932, k.č. 4833/1 pašnjak, k.č. 4833/2 pašnjak, k.č. 4839/1 šuma, k.č. 4839/2 šuma, k.č. 4840/1 oranica, k.č. 4840/2 oranica, k.č. 4841 pašnjak i k.č. 4842/1 pašnjak, sve upisano u k.o. Rovinj.

1.3. POTRAŽIVANJA STEČAJNOG DUŽNIKA

Stečajni dužnik nema naplativih potraživanja.

1.4. PARNICE

Stečajni dužnik nema parnica koje vodi u svoju korist

2. POPIS VJEROVNIKA

PRVI VIŠI ISPLATNI RED: 0

DRUGI VIŠI ISPLATNI RED: 2

- REPUBLIKA HRVATSKA	
Ministarstvo financija, Porezna uprava.....	129.225,57 EUR
- MILENA VELJOVIĆ	
Medulin, Fucane 1A	3.077,23 EUR
Ukupno.....	132.302,80 EUR

PRIZNATO I viši isplatni red.....	0,00 EUR
PRIZNATO II viši isplatni red.....	132.302,80 EUR
OSPORENO.....	0,00 EUR

RAZLUČNI VJEROVNIK: 0

3. PREGLED IMOVINE I OBVEZA

Pregled imovine i obveza stečajnog dužnika:

- IMOVINA:

Nekretnina – po nalazu i mišljenju ovlaštenog sudskog vještaka izrađenoj u likvidacijskom postupku od listopada 2022. procijenjena je u iznosu od 302.873,45 EUR

Pokretnina:.....nema

Potraživanja:.....nema

Parnica:nema

- OBVEZE:

Tražbine I višeg isplatni red 0,00 EUR

Tražbine II višeg isplatni red..... 132.302,80 EUR

U ovom trenutku troškovi se ne mogu točno i precizno iskazati jer ovise o dužini trajanja stečajnog postupka i vrijednosti unovčene imovine.

- ODNOS OBVEZE / IMOVINA

Imovina prema procijenjenoj vrijednosti prelazi obveze bez troškova stečajnog postupka za 170.570,65 EUR.

U Zagrebu 7. kolovoza 2024.

Stečajna upraviteljica
Ines Jukić, mag.iur